

# Товарищество собственников недвижимости

## «ЖК Петровский»

Пос. Мечниково, 27

29.06.2022

### ПРОТОКОЛ № 20 заседания Правления ТСН

Присутствовали:

председатель Правления - Иванов Д.А.,

члены Правления: Антипова А.В, Игнатенко С.В., Шокирова Н.В., Сухарев А.А., Каширин А.А., Тюлин Р.А.

Приглашены: Каширина М.С.

Председателем заседания выбран: Иванов Д.А.

Секретарем заседания выбрана: Шокирова Н.В.

Вопросы, вынесенные на повестку:

1. Об исключении из состава членов правления ТСН Каширина А.А., Асланяна А.А.
2. О необходимости ремонтных работ внутридворовой пешеходной дорожки.
3. Запрос в организации на подготовку коммерческого предложения по ремонту плитки на внешней стороне фасада дома.
4. О необходимости проведения ремонтно-сварочных работ в ИТП.
5. Выплата квартальных премий.

По вопросам повестки дня приняты следующие решения:

1. Исключить Асланяна А.А. из состава членов правления ТСН на основании письменного заявления, исключить Каширина А.А. из состава членов правления ТСН на основании выхода из числа собственников. За - Единогласно.

2. Провести замену бордюрного камня пешеходной дорожки. Вынести вопрос на ОСС о замене покрытия пешеходной дорожки.

Ответственные лица Иванов Д.А., Каширина М.С., Тюлин Р.А. За-Единогласно.

3. Запрос в организации на подготовку коммерческого предложения по ремонту плитки на внешней стороне фасада дома По итогу полученных коммерческих предложений вынести вопрос на ОСС.

Ответственные лица Иванов Д.А., Каширина М.С., Тюлин Р.А. За - Единогласно.

4. Провести ремонтно-сварочные работы в ИТП.

Ответственные лица Иванов Д.А., Каширина М.С., Тюлин Р.А. За - Единогласно.

5. Выплатить премию:

5.1. Управляющей Кашириной М.С. за проведенную работу по подготовке дома к отопительному сезону, монтаж осветительных приборов в подъездах МКД, подготовку исковых материалов на должников по коммунальным платежам – в размере 15 000 р.

5.2. Бухгалтеру Шалунковой Т.А. - за внедрение и заполнение программы 1С-в размере 10 000 р.

5.3. Инженеру-электрику Бочковскому П.А. – за монтаж осветительных приборов в подъездах МКД, промывку системы ГВС в МКД – в размере 15 000 р.

5.4. Дворнику Бахышову Э.А. – за, ремонтно-восстановительные работы придомовой территории, помывку паркинга МКД – в размере 15 000 р.

5.5. Уборщице Солиевой Р.Н.- за мойку остекления входных групп после зимнего периода- в размере 15000 р. За - Единогласно.

Председатель заседания

Иванов Д.А.

Секретарь заседания:

Шокирова Н.В.